

PROGRAMA DE LA ASIGNATURA

Curso académico: 2014/15

Identificación y características de la asignatura				
Código	500074			Créditos ECTS
				6
Denominación	Administración de inversiones alternativas (Managing alternative investments)			
Titulaciones	Administración y Dirección de Empresas (ADE)			
Centro	Facultad de Estudios Empresariales y Turismo			
Semestre	7º	Carácter	Optativo	
Módulo	Finanzas			
Materia	Dirección Financiera			
Profesor/es				
Nombre	Despacho	Correo-e	Página web	
José Luis Coca Pérez	40	jlcocap@hotmail.com		
Área de conocimiento	Economía Financiera y Contabilidad			
Departamento	Economía Financiera y Contabilidad			
Profesor coordinador (si hay más de uno)				
Competencias				
Competencias Básicas y Generales				
<p>CG2 - Capacidad para aportar racionalidad al análisis y a la descripción de cualquier aspecto de la realidad empresarial.</p> <p>CG1 - Capacidad para identificar y anticipar problemas empresariales relevantes, en el ámbito privado y/o en el público.</p> <p>CG3 - Capacidad para aplicar al análisis de los problemas empresariales criterios profesionales basados en el manejo de instrumentos técnicos.</p> <p>CG4 - Capacidad para el diseño, gestión y redacción de proyectos de carácter empresarial y para emitir informes de asesoramiento sobre situaciones concretas de la empresa.</p> <p>CG5 - Capacidad para integrarse en la gestión empresarial.</p> <p>CG6 - Capacidad para el desempeño de administrativo, directivo y empresario.</p> <p>CB1 - Que los estudiantes hayan demostrado poseer y comprender conocimientos en un área de estudio que parte de la base de la educación secundaria general, y se suele encontrar a un nivel que, si bien se apoya en libros de texto avanzados, incluye también algunos aspectos que implican conocimientos procedentes de la vanguardia de su campo de estudio.</p> <p>CB2 - Que los estudiantes sepan aplicar sus conocimientos a su trabajo o vocación de una forma profesional y posean las competencias que suelen demostrarse por medio de la elaboración y defensa de argumentos y la resolución de problemas dentro de su área de estudio.</p> <p>CB3 - Que los estudiantes tengan la capacidad de reunir e interpretar datos relevantes</p>				

(normalmente dentro de su área de estudio) para emitir juicios que incluyan una reflexión sobre temas relevantes de índole social, científica o ética.

CB4 - Que los estudiantes puedan transmitir información, ideas, problemas y soluciones a un público tanto especializado como no especializado.

CB5 - Que los estudiantes hayan desarrollado aquellas habilidades de aprendizaje necesarias para emprender estudios posteriores con un alto grado de autonomía.

Competencias Transversales

CT2 - Capacidad de organización y planificación

CT6 - Habilidad para analizar y buscar información proveniente de fuentes diversas

CT7 - Capacidad para la resolución de problemas

CT1 - Capacidad de gestión, análisis y síntesis

CT8 - Capacidad de tomar decisiones

CT9 - Capacidad para trabajar en equipo

CT14 - Capacidad crítica y autocrítica

CT17 - Capacidad de aprendizaje autónomo

Competencias Específicas

CGEE8: Conocimiento y dominio de modelos de análisis y herramientas para realizar diagnósticos estratégicos de las organizaciones y proponer estrategias alternativas.

Resultados de aprendizaje

Capacitación del alumno para una mejor gestión del entorno en el que compite la organización en especial en conocimiento comunitario, competencias jurídicas o de investigación básica.

Temas y contenidos

Breve descripción del contenido

Las inversiones alternativas son aquellas orientadas a obtener retornos positivos en cualquier entorno de mercado. Dentro de las inversiones alternativas se incluyen el capital riesgo, los *hedgefunds* y los activos no financieros.

La inversión en activos no financieros, es una inversión heterogénea, compuesta por activos cuyo rendimiento no está relacionado con la evolución de los mercados financieros cuyo objetivo es el obtener retornos positivos, independientemente de la evolución de los mercados. Son activos no financieros los bienes de arte y de colección o activos de colección, los inmuebles, los metales preciosos, las materias primas, y otros como los recursos naturales.

El objetivo principal de la asignatura es conocer las características específicas de los activos que componen las inversiones no financieras, el funcionamiento de su mercado y los agentes participantes en él, con el fin de su introducción en carteras de inversión con el fin de disminuir el riesgo de la cartera, acorde al perfil de riesgo

de cada inversor.

De forma específica pretendemos:

- Estimular el desarrollo en la capacidad de análisis dentro de las inversiones no financieras.
- Exponer con claridad el funcionamiento del mercado y sus agentes.
- Exponer con claridad la operatividad de las inversiones no financieras
- Facultar en el manejo de los conocimientos específicos, económico-financieros.
- Conocer las características de una cartera formada por diferentes productos en los que incluimos los activos no financieros.

Para una buena comprensión y sacar provecho de la asignatura el alumno/a necesitará dominar conceptos de materias como decisiones de inversión y financiación, matemáticas financieras, estadística empresarial, diagnóstico financiero y dirección financiera y gestión capital circulante. Como recomendación se recomienda haber superado el primer y segundo curso del grado.

Temario de la asignatura

TEMA 1. INVERSIONES ALTERNATIVAS.

1. Introducción a las inversiones alternativas.
2. Características de las inversiones alternativas.
3. Tipos de inversiones alternativas.
4. Las inversiones alternativas: complementarias a las financieras.

TEMA 2. INVERSIONES NO FINANCIERAS.

1. Introducción a las inversiones no financieras.
2. Características de las inversiones no financieras.
3. Tipos de inversiones no financieras.
4. Las inversiones no financieras: complementarias a las financieras.

TEMA 3. INVERSIÓN EN ACTIVOS DE COLECCIÓN.

1. Introducción, características y tipos de activos de colección.
2. El mercado numismático desde la óptica de la inversión.
3. El mercado filatélico desde la óptica de la inversión.
4. El mercado de bibliofilia, memorabilia y otros activos de colección.
5. Los activos de colección como producto de inversión.

TEMA 4. INVERSIÓN EN ACTIVOS DE ARTE.

1. Introducción, características y tipos de activos de arte.
2. El mercado del arte desde la óptica de la inversión.
3. El mercado de antigüedades desde la óptica de la inversión.
4. Los activos de arte como producto de inversión.

TEMA 5. INVERSIONES EN INMUEBLES.

1. Introducción a la inversión en inmuebles.
2. Características y tipos de inversión en inmuebles.
3. Los activos inmobiliarios como producto de inversión.
4. El mercado inmobiliario desde la óptica de la inversión.

TEMA 6. INVERSIÓN EN MATERIAS PRIMAS Y METALES PRECIOSOS.

1. Introducción, características y tipos.
2. El mercado de las materias primas desde la óptica de la inversión.
3. El mercado de los metales preciosos desde la óptica de la inversión.
4. El mercado en otros activos no financieros.

TEMA 7. LA GESTIÓN DE CARTERAS APLICADA A LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS.

1. El perfil inversor.
2. Estrategia de la gestión de carteras.
3. La diversificación y el AssetAllocation.
4. Gestión activa vs gestión pasiva.
5. Gestión del riesgo.
6. Optimización y evaluación de carteras.

Actividades formativas

Horas de trabajo del alumno por tema		Presencial		Actividad de seguimiento	No presencial
Tema	Total	GG	SL	TP	EP
1 Teoría	10	2			7
1 Práctica	11	3	2		6
2 Teoría	10	2			7
2 Práctica	11	3	2		6
3 Teoría	11	3			7
3 Práctica	12	3	2		7
4 Teoría	8	3			5
4 Práctica	11	3	2		6
5 Teoría	10	3			7
5 Práctica	13	3	3		6
6 Teoría	9	3			6
6 Práctica	13	3	2		7
7 Teoría	9	3			6
7 Práctica	12	3	2		7
Evaluación del conjunto		5			
TOTAL		150	45	15	90

GG: Grupo Grande (100 estudiantes).

SL: Seminario/Laboratorio (prácticas clínicas hospitalarias = 7 estudiantes; prácticas laboratorio o campo = 15; prácticas sala ordenador o laboratorio de idiomas = 30, clases problemas o seminarios o casos prácticos = 40).

TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS).

EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.

Sistemas de evaluación

Los alumnos serán evaluados de la asignatura mediante la realización de un examen, atendiendo a los principios de objetividad y adecuación a los contenidos explicados, y que permitirá conocer el rendimiento alcanzado de forma personal y calificada de manera ajustada a dicho rendimiento.

De cualquier manera, el sistema de evaluación de las titulaciones en el marco del EEES es la evaluación continua. En el sistema de evaluación continua la asistencia a clase es

obligatoria (mínimo de 80%).

El alumno deberá, también, presentar todas las prácticas (trabajos) que podrán ser pruebas de análisis de noticias en prensa, resolución de casos, análisis de videos, seminarios, trabajos en grupo, individuales etc. En cualquier caso, para aprobar la asignatura es necesaria superar la prueba teórica y la práctica.

Bibliografía y otros recursos

General

Título	<i>Principios de Finanzas Corporativas</i>
Autor	Brealey, Richard A.; Myers, Stewart C.; Allen, Franklin (2006)
Editorial	McGraw-Hill, Madrid, (8ª Edición)
Título	<i>Inversiones alternativas: otras fuentes de gestionar la rentabilidad</i>
Autor	López, F. y Hurtado, R. (2008)
Editorial	Especial Directivos, Madrid,

Complementaria:

Título	<i>La inversión en bienes tangibles de colección, cien preguntas clave y sus respuestas</i>
Autor	Coca Pérez, J. L. (2001)
Editorial	Dykinson, Madrid
Título	<i>El mercado de los Bienes Tangibles de Colección: Especial consideración a la numismática de inversión</i>
Autor	Prado Román, C.; Concejo Casas, A.; Blanco González, A. (2007)
Editorial	Servicio Publicaciones Universidad Rey Juan Carlos y Dykinson, S.L., Madrid
Título	<i>Decisiones óptimas de inversión y financiación en la empresa</i>
Autor	Suárez Suárez, Andrés S. (2000)
Editorial	Pirámide, Madrid, (20ª Edición)

Horario de tutorías

Tutorías de libre acceso del profesor JOSÉ LUIS COCA PÉREZ

Despacho: 40

Periodo lectivo:

Primer semestre :

Martes: 12:00 a 14:00 horas
 Miércoles: 18:00 a 20:00 horas
 Jueves: 12:00 a 14:00 horas

Segundo semestre:

Martes: 12:00 a 14:00 horas
 Miércoles: 18:00 a 20:00 horas
 Jueves: 18:00 a 20:00 horas

Periodo no lectivo:

Martes: 11:00 a 14:00 horas

Miércoles: 11:00 a 14:00 horas

Recomendaciones

- Asistencia y participación en clase a nivel individual.
- Obligatorio entregar la ficha en los primeros quince días de clase.
- Se recomienda lectura de periódicos de índole económica y financiera.